

hacienda Dolores y al Saliente y Poniente con la referida hacienda Dolores.—Y otra finca compuesta de quince cuerdas más ó menos, equivalentes á cinco hectáreas, ochenta y nueve áreas y cincuenta y cuatro centiáreas, en la cual se encuentran enclavadas tres casas de madera, techadas de hierro galvanizado y colinda por el Norte con la hacienda de Don Mariano Rocafort, que fué de Don Fidel Guasp; al Sud y Poniente con la hacienda Dolores de la sucesión de Don Juan Ferrer y por el Saliente con terrenos del Estado: ambas á café, plátanos, monte y maleza y radicadas en el barrio de Maricao—afuera, del término municipal de Maricao; han sido tasadas la primera en dos mil quinientos pesos provinciales y la segunda en mil quinientos pesos de igual moneda, y la cantidad reclamada por el acreedor es la de mil quinientos pesos, doscientos por intereses asegurados en la hipoteca y costas, todos provinciales: dichas fincas, según los títulos que obran en el expediente, hubo el expresado Don Juan Evangelista Perez, por compra á los hermanos Ramón y Bernabé Calét y López, según escritura otorgada el 7 de Noviembre de 1894, ante el Notario de San Germán, Don José Ramón Nazario de Figueroa.

Para el acto de la subasta se señala el día 19 de Julio entrante á las tres y media de la tarde, en la Sala Audiencia de este Tribunal, sito en la calle de Mendez Vigo; y se hace constar que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo y que para tomar parte en la subasta han de consignar los licitadores una cantidad igual por lo menos al diez por ciento efectivo del valor de los bienes que sirve de tipo para la subasta, en la mesa del Tribunal, sin cuyo requisito no serán admitidos, haciéndose constar asimismo no haberse exhibido los títulos de propiedad, sin embargo que de la mención que de ellos se hace en la escritura de hipoteca se halla inscrita la finca en el Registro de la Propiedad de San Germán, á nombre del ejecutado, y que los autos estarán de manifiesto en Secretaría.

Dado en Mayagüez á 20 de Junio de 1901.—J. A. Erwin.—El Secretario, Benito Forés. 3—3

Hace saber: que en los ejecutivos seguidos por el Letrado Don Juan de Guzmán Benítez, en representación del Banco Territorial y Agrícola de Puerto-Rico, contra Doña Luisa Gregory y Lugo en cobro de pesos, intereses y costas, habiendo quedado desierto por falta de licitadores el primer remate señalado para el doce del actual, por providencia de este Tribunal, de fecha de ayer, se ha dispuesto sacar á pública subasta, nuevamente, por término de veinte días, y con la rebaja del veinte y cinco por ciento, los bienes embarcados, que son los siguientes:—Finca rústica denominada Lucía, que se halla fincada á café, plátanos, cacao, montes, pasto y varios árboles frutales, con su casahabitación de maderas del país y pino, cobijada de tejas de barro, con su cocina de la misma construcción que la casa y una azotea: almacenes, tabona y maquinarias para limpiar y piar café, ubicada en la jurisdicción de San Germán, barrio de Maresúa, antes Sabana Eneas, sitio de Mercado, y cuya finca consta de ciento diez cuerdas de terreno más ó menos, equivalentes á 43 hectáreas, 23 áreas y 42 centiáreas. Dicha propiedad colindaba antes con Don Antonio Segarra, Don Agapito del mismo apellido, Jacinto Mercado, los sucesores de Don Antonio Rodríguez, Ramón Lugo, la sucesión de Antonio Morales, José Veléz, los herederos de Bernardo Torres, Don José M. Lugo, Pablo Segarra y Gregorio Negrón; y hoy linda por el Norte con terrenos de la sucesión de Don Pedro Toro, representada por D^a Concepción Ramírez; por el Sud con terrenos de la sucesión de Don Eusebio Rodríguez, digo con terrenos de la sucesión de Eusebio Morales; por el Oeste con otros terrenos de la sucesión de Estanislao Rodríguez, y por el Este con terrenos de Trifón Lugo; cuya finca según manifestación de la deudora le corresponde por compra á Don Salvador Gregory, y se halla inscrita en el Registro de la propiedad de la Ciudad de San Germán, al folio 123 del tomo 15 de la misma, finca número 916, inscripción primera, habiendo sido tasada la propia finca, sobre la que se trabó embargo en la suma de quince mil pesos españoles, tasación establecida por la deudora y acreedor al constituirse la obligación á los efectos de la hipoteca, señalándose para el acto del remate el día veinte y dos de Julio entrante á las cuatro de la tarde en la Sala Audiencia de este Tribunal, sito en la calle de Mendez Vigo.

Lo que se hace público, á fin de que los que quieran tomar parte en la subasta lo hagan consignando previamente en la mesa del Tribunal una cantidad igual por lo menos, al diez por ciento del valor de los bienes, y que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo, sin cuyos requisitos no serán admitidos; y aunque no se han suplido los títulos de propiedad, constan los mismos de la escritura de hipoteca unida á los autos que quedan de manifiesto en Secretaría.

Dado en Mayagüez á 20 de Junio de 1901.—J. A. Erwin.—El Secretario, Benito Forés. 3—1

Hace saber: que en el ejecutivo seguido por los Sres. Fernandez y C^a en liquidación, contra Doña M^a Gregoria Rodriguez, esposa de Don José Monserrate Ramirez sobre cobro de tres mil pesos, intereses y costas, se ha acordado sacar á pública subasta por término de veinte días la finca rústica embargada que es la siguiente:—Una hacienda de café denominada Santa

Bosa, sita en el barrio de Fúrnias, término municipal de Las Marías, partido judicial de esta Ciudad, de 104 hectáreas, 94 áreas y 14 centiáreas, 267 cuerdas de terreno, destinadas al cultivo de café, con una casa de madera cobijada de hierro galvanizado; colindando por el Norte con propiedades de la sucesión de Don R. Beauchamps, Don Domingo Medina, Don Mateo Colón y Mr. Mannel Ferronuel; por el Sud con los caminos nuevo y viejo de Las Marías y terrenos de Atanasio Martell; por el Oeste con las haciendas San José y Juanita, y por el Este con finca de José Blandín: cuya finca ha sido tasada por las partes contratantes al consignarse la escritura de hipoteca en la suma de seis mil pesos moneda provincial; habiéndose señalado para el acto del remate el veinte y tres de Julio entrante á las cuatro de la tarde, en la Sala Audiencia de este Tribunal, sito en la calle de Mendez Vigo.

Lo que se hace público á fin de que los que quieran tomar parte en la subasta puedan efectuarlo consignando previamente en la mesa del Tribunal una cantidad igual por lo menos al diez por ciento del valor de los bienes; y que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo, sin cuyo requisito no serán admitidos, haciendo constar que los títulos de propiedad se hallan unidos á los autos que están de manifiesto en Secretaría.

Dado en Mayagüez á 22 de Junio de 1901.—J. A. Erwin.—El Secretario, Benito Forés. 3—1

Don Felipe Cuchi y Arnau, Juez Presidente del Tribunal de Justicia del Distrito de Arecibo.

Hago saber: que por providencia de esta fecha, dictada en el procedimiento sumarísimo que ante este Tribunal sigue el Banco Territorial y Agrícola de San Juan, contra Don Felipe Rodriguez y Megías, en cobro de préstamo hipotecario, se ha dispuesto se saquen á pública subasta, por término de veinte días y por el valor fijado en el contrato, los bienes siguientes:

“Finca rústica, situada en el término municipal de Oiales, barrio de Frontón, compuesta de cuarenta y nueve cuerdas, equivalentes á 19 hectáreas, 20 áreas, 89 centiáreas á pastos y malzas, y con plantaciones de café; lindante al Norte con el rio “Yumes”; al Sur terrenos de Trinidad Irizarri; al Este con la de Quintín Diaz, antes del compareciente Don Felipe Rodríguez y con los restantes de éste, y la quebrada “Las Vacas,” y al Oeste con los de Pilar Cruz y Joaquín Rodríguez.”

Dicha finca, según las inserciones contenidas en la escritura hipotecaria, pertenece al deudor Don Felipe Rodriguez y Megías, como parte segregada de las sesenta y cinco cuerdas que adquirió por compra á Don Gregorio Hernandez según expediente posesorio aprobado por el Juzgado municipal de Utuado en auto de 19 de Octubre de 1895, é inscrita en el Registro de la Propiedad de Arecibo, en cuanto á la finca descrita, al folio 68 del tomo 18 de Oiales, finca número 985, inscripción 1^a y á la que se le dió un valor por las partes, de cinco mil pesos moneda provincial.

Se ha señalado para el remate el día doce de Julio próximo á las tres de la tarde en la Sala Audiencia de este Tribunal; advirtiéndose que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del valor dado á la finca; que para tomar parte en la subasta hay que consignar previamente sobre la mesa del Tribunal ó en el establecimiento que se designe al efecto el diez por ciento de dicho valor; y que el procedimiento sumarísimo en que constan los títulos de propiedad, se encuentra de manifiesto en Secretaría, y debe entenderse que todo licitador acepta como bastante la titulación.

Dado en Aresibo á 10 de Junio de 1901.—Felipe Cuchi.—El Secretario, Rafael Tirado. 3—1

Juzgado municipal de Camuy.

Don Onofre Morell y Velez, Juez municipal.

Por el presente hago saber: que en el expediente de juicio verbal que sigue ante este Juzgado Don Miguel Arrieta y Dorregaray en cobro de pesos, contra los hermanos Don Remigio y Don Lorenzo Mendez, como sucesores y representantes de Don Florencio Lopez, se ha dispuesto con esta fecha sacar á pública subasta el siguiente inmueble: Un predio de ocho cuerdas de terreno ardoso, situado en el barrio de Abrahonda, de esta jurisdicción, equivalente á tres hectáreas, catorce áreas y cuarenta centiáreas, en cuya extensión, dedicada á plantaciones de café, frutos menores y pastos, se halla enclavado un bohío cobijado de paja y cercado de yaguas y ramas de cocoteros; colindante al Norte con la sucesión de Manuel Irizarri; al Saliente con Manuel Gonzalez, y por el Poniente y Sud con Dámaso Rivera; que éste predio ha sido justipreciado en doscientos ochenta dollars; que el acto del remate tendrá lugar en la Sala Audiencia de este Juzgado el día quince de Julio entrante á las diez de la mañana; que para poder tomar parte en la subasta es necesario consignar previamente en la mesa de este Juzgado el diez por ciento de la tasación, no admitiéndose postura que no cubra las dos terceras partes de la misma; y por último, que careciendo el susodicho inmueble de título de propiedad, será de cuenta del rematista hacerse de éste por el medio supletorio que determina la Ley Hipotecaria vigente.

Dado en Camuy á 19 de Junio de 1901.—Onofre Morell.—Baldomero Iriarte, Secretario sustituto. 3—2

Por el presente hago saber: que en el expediente de juicio verbal que sigue ante este Juzgado Don Miguel Arrieta y Dorregaray en cobro de pesos contra la sucesión de Don José María Hernandez y Gonzalez, representada por su viuda Doña Ignacia Acevedo y Nieves y sus hijos Don Santana, Don Francisco Braulio, Don José Francisco y Don Lorenzo Hernandez y Acevedo; se ha dispuesto con esta fecha sacar á pública subasta el siguiente inmueble: Un predio rústico compuesto de ocho cuerdas de terreno ardoso, dedicado á plantaciones de café, frutos menores y pastos, radicado en el barrio de Habrahonda, de esta jurisdicción, equivalente á tres hectáreas, catorce áreas y cuarenta centiáreas, y colinda al Norte con la sucesión de Francisco Terrón; al Sud con la sucesión de Juan Bautista Perez; al Saliente con la expresada sucesión de Terrón, y con la de Nicolás Jimenez y al Poniente con la sucesión de Don José María Hernandez; que este predio ha sido justipreciado en quinientos cincuenta dollars; que el acto del remate tendrá lugar en la Sala Audiencia de este Juzgado el día trece de Julio entrante á las diez de la mañana; que para poder tomar parte en la subasta es necesario consignar previamente en la mesa del Juzgado el diez por ciento de la tasación, no admitiéndose postura que no cubra las dos dos terceras partes de la misma; y por último, que careciendo el susodicho inmueble de título de propiedad, será de cuenta del rematista hacerse de éste por el medio supletorio que determina la Ley Hipotecaria vigente.

Dado en Camuy á 20 de Junio de 1901.—Onofre Morell.—Baldomero Iriarte, Secretario sustituto. 3—3

AYUNTAMIENTOS.

Alcaldía Municipal de San Juan Puerto-Rico

DEPARTAMENTO DE ESTADO.

No habiéndose presentado persona alguna á reclamar un caballo depositado en el corral de animales, de ocho años de edad, color zaino, 6,4 de alzada, cola y crines recortadas y una mata dura en el espinazo, anunciado en las “Gacetas oficiales,” números 130, 131 y 132 de 5, 6 y 7 corriente, se procederá á la venta en pública subasta señalando al efecto el Martes próximo 2 de Julio á las tres de la tarde en el despacho del Sr. Alcalde.

Lo que de su orden se anuncia al público.
San Juan, 25 de Junio de 1901.—Ramon Negrón, Secretario del Ayuntamiento.—V^o B^o—El Alcalde, Egozcue. 3—2

Alcaldía Municipal de Rio-grande.

Desde esta fecha y por el término de 15 días se hallará fijado al público en la Secretaría de este Municipio, el presupuesto formado para el entrante año económico de 1901 á 1902.

Lo que se anuncia en cumplimiento de la Ley.
Rio-grande, 21 de Junio de 1901.—José Román y Diaz, Alcalde. 3—1

Vacante una plaza de Médico titular y otra de nueva creación para el servicio de este pueblo; el Ayuntamiento en sesión celebrada el 19 del que cursa, acordó anunciarla por el término de 15 días, que empezarán á contarse desde el siguiente á aquel en que por primera vez salga este anuncio inserto en la “Gaceta” para cubrirlos en la forma que preceptúa la Orden General número 67, serie 1900.

Durante el expresado plazo podrán los facultativos aspirantes presentar en esta Secretaría sus solicitudes, que deberán acompañar con el título que posean ó copia certificada del mismo y con la licencia expedida por la Junta Superior de Sanidad, de que habla la repetida Orden número 67.

Las plazas cuya vacante se anuncia, están dotadas con el sueldo de 600 dollars cada una en el actual presupuesto.

Lo que se hace público para general conocimiento.
Rio-grande, 21 de Junio de 1901.—El Alcalde, José Román y Diaz. 3—1

Vacante la plaza de Secretario de la Alcaldía y Ayuntamiento de este pueblo; el Ayuntamiento en sesión celebrada el 19 del que cursa acordó anunciarla por el término de 15 días; que empezarán á contarse desde el siguiente á que por primera vez salga este anuncio en la “Gaceta oficial.”

La plaza cuya vacante se anuncia está dotada en el actual presupuesto con el sueldo de 480 dollars anuales.

Lo que se hace público para general conocimiento.
Rio-grande, 21 de Junio de 1901.—El Alcalde, José Román y Diaz. 3—1

Vacantes la plaza de Alguacil conductor de este pueblo; el Ayuntamiento en sesión celebrada el 19 del que cursa, acordó anunciarla por el término de 15 días que empezarán á contarse desde el siguiente á que por primera vez salga este anuncio en la “Gaceta oficial.”

La vacante que se anuncia está dotada con el haber anual de 180 dollars.
Lo que se hace público para general conocimiento.
Rio-grande, 21 de Junio de 1901.—El Alcalde, José Román y Diaz. 3—1